



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV Direzione - Ufficio Manutenzione Edilizia di Istituto

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

**LAVORI:** Lavori di manutenzione in alcuni uffici e servizi igienici negli edifici di proprietà, anche in ottemperanza alle disposizioni in materia di contrasto al COVID - 19 –  
CIG: 8462069040

**COMMITTENTE:** CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

**R.U.P.** Ing. Rosario BONANNO

**IMPRESA** ECOPROMOTION, C/da Monte, 22 - PATTI - ME

**CONTRATTO** in data 18/01/2021 n. 2507 di rep. pari a euro 77 726.08

Il sottoscritto Ing. Gaetano ANTONAZZO, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere sopra indicate, in relazione all'esecuzione dei lavori svolti,

### PREMESSO

- che il progetto principale è stato redatto da Ing. Gaetano ANTONAZZO e approvato con Determina Dirigenziale n. 1122 del 24/11/2020, per l'importo di € 94 514.31 di cui € 4 689.65 per oneri della sicurezza;

### CERTIFICA

quanto segue:

### ESTREMI DEL CONTRATTO E DEGLI EVENTUALI ATTI AGGIUNTIVI

Il contratto è stato firmato in data 18/01/2021 col n. 2507 rep., pari a euro 77 726.08;

### DATI ESECUTORE E FIGURE PROFESSIONALI

i dati identificativi dei soggetti incaricati:

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)			
Ing. Gaetano ANTONAZZO			
IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
ECOPROMOTION soc. Coop.		p.iva 02859130839	
Rappr. Legale: La Mancusa Maria		Nata a San Piero Patti	Il 25/11/1960
Sede legale: C/da Monte, 22	Cap. 98066	Comune PATTI - ME	Prov. MESSINA

### QUADRO ECONOMICO

L'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato è di seguito riportato.

n.	descrizione	importo
1	a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
2	A misura	94 514.31
5		
6	Sommano	94 514.31
7		
8	b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
9	A misura	4 689.65
12		
13	Sommano	4 689.65
18		
19	e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
22	e3) Iva al 22 %;	17.099,74
29	e10) Acquisto materiali ed attrezzature per lavori in economia;	3 802.25
30	e11) CPT;	3.357,65
32	e13) Spese acquisto software e Hardware;	3.000,00
33	e14) Spese tecniche;	1.890,30
39	Sommano a disposizione	29.149,93
	TOTALE	106.876,01
40	Economie da Ribassi	17.123,99
41	TOTALE PROGETTO	106.876,01
42		
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	124.000,00

## ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, i lavori sono stati svolti come di seguito riportato.

### Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati il giorno **20/01/2021** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

### Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **120** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **19/05/2021**. La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale di € **100** per ogni giorno di ritardo.

### Date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni

Le date relative all'effettiva esecuzione delle prestazioni eseguite sono le seguenti:

I lavori hanno subito le seguenti sospensioni:

dal 19/03/2021 al 07/02/2022 per interruzione per aggravarsi emergenza coronavirus pari a giorni 325;

### Termini dei lavori

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 09/04/2022.

### Ultimazione dei lavori

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 19/04/2022 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

## CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data e firmato dall'impresa

## VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Gaetano ANTONAZZO il giorno si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali. Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

## REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze di quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Gaetano ANTONAZZO

### Viste

- le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

### CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa ECOPROMOTION corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 30737863 INAIL decorrente dal continuativa;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;

### ovvero

- che l'Impresa non risulta in regola col versamento dei contributi assicurativi come da dichiarazioni degli Enti preposti;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. non risultano contestazioni in merito;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 94.256,31 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

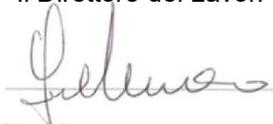
### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **ECOPROMOTION** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 77.513,91 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:

• CERTIFICATO N. 1 in data 25/02/2021	€ 24.471,00
• CERTIFICATO N. 2 in data 3/04/2021	€ 31.435,00
<b>Sommano Certificati di pagamento</b>	<b>€ 55.906,00</b>
- resta il credito di **Euro 21.607,91 (diconsi euro VENTUNOMILASEICENTOSETTE/91)** che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile Unico del Progetto in sede di revisione;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del d.lgs. 36/2023., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

MESSINA, li 20/06/2023

Il Direttore dei Lavori



(Ing. Gaetano ANTONAZZO)

Visto Il R.U.P.



(Ing Rosario BONANNO)